



	Leistungsprofil	Service- Wohnen
		Stand: August 2013
	Seniorenstiftung Prenzlauer Berg / Gürtelstraße 33	Seite: 1 von 3

Einrichtungstyp	: Servicewohnen für Senioren
Träger/ Vermieter	: Seniorenstiftung Prenzlauer Berg
Anzahl der Wohnungen	: 78
Anschrift	: Gürtelstraße 33, 10409 Berlin
Telefon	: 030 / 428447 2000
Fax	: 030 / 428447 2111
E-Mail	: beratungsbuero@seniorenstiftung.org
Internet	: www.seniorenstiftung.org
öffentliche Verkehrsanbindung	: Tram: M4, M13, 12 (Antonplatz); Bus: 156, 200
Ansprechpartner/in/ Funktion	: Frau Wolff / Koordinatorin Service Wohnen
Sprechzeiten	: nach Vereinbarung
Barrierefreiheit	: ja

ALLGEMEINES PROFIL

Kunden/ Zielgruppe: Senioren, die weiterhin eigenständig leben möchten, aber auf Barrierefreiheit, Sicherheit, ansprechenden Service und Kontakt zu Gleichgesinnten nicht verzichten möchten


Fremdsprachenkompetenz
Welche:

Spezielle Ausschlusskriterien: 1. Wenn eine eigenständige Haushaltsführung nicht mehr möglich ist
2. Wenn das Ausmaß der körperlichen Beeinträchtigung durch den Einsatz ambulanter Pflege nicht mehr kompensiert werden kann.
3. Menschen, die einer besonderen Betreuung, bzw. Tagesstruktur bedürfen.

WOHNUNGSANGEBOT

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> eigener Mietvertrag | <input checked="" type="checkbox"/> TV- Anschluss |
| <input checked="" type="checkbox"/> Einzimmerwohnung ca.40 qm ² | <input checked="" type="checkbox"/> Telefon- und Internetanschluss |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mietpreis: 507,00 € (warm) | <input checked="" type="checkbox"/> Balkon/ Terrasse |
| <input checked="" type="checkbox"/> Zweizimmerwohnung ca.45-50 qm ² | <input checked="" type="checkbox"/> Tierhaltung möglich (nach Absprache) |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mietpreis: 575,00 € - 639,00 € (warm) | <input checked="" type="checkbox"/> Vermietung von Gästezimmern |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dreizimmerwohnung ca. 72 qm ² | <input checked="" type="checkbox"/> Grünanlage |
| <input checked="" type="checkbox"/> Mietpreis: 908,00 € | <input checked="" type="checkbox"/> Gemeinschaftsraum |
| <input type="checkbox"/> eigene Möbel können mitgebracht werden | <input checked="" type="checkbox"/> Raum für Veranstaltung |
| <input checked="" type="checkbox"/> Einbauküche | <input type="checkbox"/> PKW Stellplatz |
| <input type="checkbox"/> Singleküche | <input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreier Zugang |
| <input type="checkbox"/> Abstellraum | <input checked="" type="checkbox"/> Barrierefreie Ausstattung |
| <input checked="" type="checkbox"/> Waschmaschinenanschluss | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Waschmaschine & Trockner vor Ort | |
- Weitere: Laderäume für elektrische Rollstühle, Wellnessbad mit Badewanne



	Leistungsprofil	Service- Wohnen
		Stand: August 2013
	Seniorenstiftung Prenzlauer Berg / Gürtelstraße 33	Seite: 2 von 3

WOHNUMFELD

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> öffentliche Verkehrsanbindung | <input checked="" type="checkbox"/> Einkaufsmöglichkeiten |
| <input checked="" type="checkbox"/> medizinische Versorgung | <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant, Cafe´ |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kultur- und Bildungsangebote | <input checked="" type="checkbox"/> Park |
| <input checked="" type="checkbox"/> Dienstleistungsanbieter (Bank, Friseur, etc.) | <input checked="" type="checkbox"/> Nachbarschaft |
| <input checked="" type="checkbox"/> ruhiges Wohnumfeld | <input checked="" type="checkbox"/> belebtes Wohnumfeld |
| <input checked="" type="checkbox"/> Volkshochschule, Bibliothek | |

BETREUUNGSANGEBOTE (DURCH DEN TRÄGER ORGANISIERTE BZW. VERMITTELTE ANGEBOTE)

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Erste Hilfe | <input checked="" type="checkbox"/> Reisen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Kultur- und Ausflugsangebote | <input type="checkbox"/> Sprachangebote |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sport- und Bewegungsangebote | <input checked="" type="checkbox"/> Seniorengruppen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Weitere: jahreszeitlich bezogene Feste | |

BERATUNGSANGEBOTE

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Beratung für Angehörige | <input checked="" type="checkbox"/> Vermittlung von Hilfsangeboten |
| <input checked="" type="checkbox"/> Beratungstelefon | <input checked="" type="checkbox"/> Vermittlung von psychosozialer Beratung |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hilfe bei Antragsstellung | <input checked="" type="checkbox"/> Informationsveranstaltungen |
| <input checked="" type="checkbox"/> Vermittlung therapeutischer Angebote | <input checked="" type="checkbox"/> Vermittlung ambulanter Pflegedienst |
| <input checked="" type="checkbox"/> allgemeine Beratung für den Mieter | |


SERVICEANGEBOTE (EINIGE ANGEBOTE SIND KOSTENPFLICHTIG)

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Rezeption | <input checked="" type="checkbox"/> Hausnotrufanlage |
| <input checked="" type="checkbox"/> Speiseversorgung | <input checked="" type="checkbox"/> Hausmeisterservice |
| <input checked="" type="checkbox"/> Hol- und Bringendienste | <input checked="" type="checkbox"/> Wohnungsreinigung |
| <input checked="" type="checkbox"/> Weitere: Wäscheservice, Nähdienst, Veranstaltungen | |

PERSONALSTRUKTUR UND SPEZIELLE PERSONELLE GEGEBENHEITEN

- | |
|--|
| <input type="checkbox"/> Sozialarbeiter |
| <input type="checkbox"/> Ehrenamtliche |
| <input checked="" type="checkbox"/> Weitere: Koordination Service Wohnen |



	Leistungsprofil	Service- Wohnen
	Seniorenstiftung Prenzlauer Berg / Gürtelstraße 33	Stand: August 201 Seite: 3 von 3

QUALITÄTSSICHERUNG

Mitgliedschaft: QVNIA e.V.

andere: Paritätischer Wohlfahrtsverband, Landesverband Berlin, Deutsche Gesellschaft für Qualität e. V., DQS GmbH

Kooperationen mit: DSB e. V.

interne Qualitätszirkel

externe Qualitätszirkel

Umsetzung der Richtlinien von QVNIA e.V.:

Hospitation

Überleitungsmanagement

Beratung zur Wohnortnahen Versorgung Pankow:

Ambulante Pflegedienste

Vollstationäre Pflegeeinrichtungen

Krankenhäuser

Kurzzeitpflege

Tagespflegestätten

Therapeuten

Beratungsstellen

Altersgerechtes Wohnen

Hospiz

Zertifizierung nach:

DIN ISO 9001 2008

AUFGABENGEBIET UND SELBSTVERSTÄNDNIS DER EINRICHTUNG

Die Seniorenstiftung Prenzlauer Berg und ihre Tochterunternehmen sind ein Dienstleistungsunternehmen, das im Seniorenbereich Wohn-, Pflege- und Betreuungsleistungen auf Grundlage neuester wissenschaftlicher Erkenntnisse erbringt. Im Mittelpunkt unseres pflegerischen Interesses stehen die pflegebedürftigen Menschen und ihre Bezugspersonen. Die Bewohner werden von uns grundsätzlich in ihrer Selbständigkeit und als eigenverantwortliche Menschen wahrgenommen. Wir bieten Menschen, die unsere Einrichtung in Anspruch nehmen, ein hohes Maß an Pflege und Betreuung rund um die Uhr.

In unseren Einrichtungen Gürtelstraße 32a und Stavangerstraße 26 bieten wir in jeweils zwei besonders ausgestatteten Wohnbereichen Menschen mit Demenz ein neues Zuhause in Sicherheit und Geborgenheit an. Hier wird auf die speziellen Bedürfnisse der Bewohner mit Demenz eingegangen.

In unserem Tochterunternehmen Pflege / Wohnen Gürtelstraße 33 bieten wir einen besonderen Wohnbereich für pflegebedürftige Menschen mit Hörschädigungen an. Neben speziell geschultem Personal ist die technische Ausstattung der Räume von besonderer Bedeutung.

Daneben bietet dieses Haus einen besonderen Wohnbereich Palliative Pflege an. Hier steht eine behütende Behandlung und Pflege im Vordergrund. Sie soll dabei helfen die letzte Lebensphase weitgehend schmerzfrei und in Geborgenheit zu verbringen.